

červen 2025

Výroční zpráva



NADACE NERATOVICKÉHO
KOMUNITNÍHO CENTRA

Vážení dárci, přátelé a podporovatelé Nadace neratovického komunitního centra,

s velkou radostí a vděčností vám předkládáme výroční zprávu za rok 2024.

Uplynulý rok byl pro naši nadaci obdobím významných pokroků, důležitých rozhodnutí a pevných kroků směrem k naplnění našeho společného cíle – vybudování komunitního centra a nového kostela v Neratovicích.

V první řadě bych rád poděkoval všem, kteří nás podporovali – finančně, duchovně i osobním nasazením. Vaše důvěra a štědrost tvoří pevný základ všeho, co se nám společně daří uskutečňovat.

Rok 2024 byl rokem budování – nejen v symbolickém slova smyslu, ale doslova. Žádný posun by nebyl možný bez vás – našich dárců, dobrovolníků a příznivců.

Děkujeme, že nám pomáháte měnit sny ve skutečnost a že společně vytváříme místo, které bude sloužit celé komunitě.

Těšíme se na vše, co nás čeká v nadcházejícím roce, kdy bude konečně možné vidět reálně hmatatelné výsledky naší práce. Věříme, že společnými silami dokážeme i nadále růst – v hodnotách, ve víře i v konkrétních činech.

S úctou a vděčností,

P. Mgr. Peter Kováč

Administrátor farnosti Neratovice
Předseda Nadace neratovického
komunitního centra
jménem členů správní rady nadace





Co jsme všechno zvládli v roce 2024:

Leden

- Uzavření smlouvy s realitní kanceláří

Nadace podepsala zprostředkovatelskou smlouvu s realitní kanceláří AktivReality, která zahájila přípravu vizualizací vybraných nemovitostí z majetku nadace, jež budou nabídnuty k převodu. Cílem je získání finančních prostředků pro výstavbu komunitního centra.

- 25. 1. 2024 – Předání staveniště

Stavební firma HSF System a.s. převzala staveniště budoucího komunitního centra v Neratovicích.

Květen

- **Zahájení nabídky nemovitého majetku k převodu**

Byl zahájen proces nabízení k převodu několika pozemků a nemovitostí z majetku nadace. Nabídka zahrnuje pozemky v Hostíně u Vojkovic a v Obříství. Součástí nabídky je také objekt bývalé fary v Hostíně.

- **17. 5. 2024 – Podpis Smlouvy o dílo**

S firmou HSF System a.s. byla podepsána Smlouva o dílo na výstavbu komunitního centra.

Červenec

- **Dokončení zasíťování pozemků v Lobkovicích**

Byly dokončeny práce na zasíťování pozemků „Za Humny“ v Lobkovicích. Vznikla nová ulice, která ponese název „**Ulice Kardinála Berana**“.

Bylo připraveno 10 stavebních parcel o velikosti 700–800 m², které byly následně zařazeny do nabídky spolu s dalšími nemovitostmi nadace.



Září

- **18. 9. 2024 – Požehnání stavby**

Pražský arcibiskup **Mons. Jan Graubner** požehnal začátku stavby kostela a komunitního centra.

- **Zřízení oficiálního Facebooku nadace**

Nadace spustila vlastní stránku na Facebooku pro lepší komunikaci s veřejností a podporovateli.

- **První rezervační smlouva**

Byla podepsána první rezervační smlouva na pozemek nabízený k převodu.

Listopad

- **Zvýšená medializace projektu**

O stavbě komunitního centra se začíná více mluvit ve veřejném prostoru:

- Vyšla reportáž v **Českém rozhlase**
- Byla objednána **osmistránková příloha v Katolickém týdeníku** do vánočního čísla
- Do farnosti byla pozvána **televize Noe**, se kterou nadace navázala spolupráci



NÁŠ CÍL

Kostel bude primárně určen k liturgickým obřadům, zatímco komunitní centrum otevře své dveře všem lidem dobré vůle z Neratovic i širšího okolí.

Živá a rostoucí farnost v Neratovicích zde nalezne vhodné zázemí pro pestrou škálu aktivit – od katechezí a setkávání mládeže, přes zkoušky pěveckých sborů a hudebních skupin, až po pravidelné programy pro maminky, seniory i další skupiny.

Tato výroční zpráva přináší fotografie, které zachycují pestrost a živost těchto setkání. Usilujeme o to, aby nový prostor sloužil všem a stal se otevřeným a živým centrem komunitního života v našem městě.



Zhodnocení základních údajů roční účetní závěrky.

Nadace v roce 2024 hospodařila v souladu s hlavním účelem činnosti, tj. výstavba kostela a fary Římskokatolické farnosti Neratovice.

Byla zahájena stavba kostela a komunitního centra. Podařilo se dokončit zasíťování pozemků v majetku nadace v lokalitách Obříství a Lobkovice, které byly následně nabídnuty k prodeji. Finanční prostředky získané z prodeje pozemků budou použity na stavbu kostela a komunitního centra.

Nadace dostála v roce 2024 veškerým svým závazkům, nemá dluhy po splatnosti. Účetní závěrka byla ověřena auditorem.

V průběhu roku 2024 nedošlo k žádným změnám v Nadační listině ani ke změnám členství v orgánech.

Náklady na správu nadace dle čl. 5.2.2 zakládací listiny Nadace neratovického komunitního centra činily 824 953,18 Kč v roce 2024. Tímto byl splněn maximální limit výše nákladů na správu 10 % z nadačního jmění dle tohoto článku. (1,92 % z nadačního jmění ve výši 42 884 975 Kč).

V průběhu roku 2024 nebyly nadací poskytnuty žádné nadační příspěvky jiným osobám.

Nadace tak při svém hospodaření dodržela pravidla pro poskytování nadačních příspěvků podle §353 až 356 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.



Významní dárci

dle § 358 zákona 89/2012 Sb. (občanského zákoníka)

Pavel Budský
Marek Cúth
Marian Cúth
Matouš Cúth
Albert Červeň
Martina Eliášová
Marie Havránková
Markéta Jireková
Peter Kováč
Ján a Anna Liškovi
Milan Matfiak
Marek Matocha
Jiří Šíma
Josef Vejtasa
Miloslava Vrbová
Robert Winkler
Ivana Faustýna Zámrská

Kongregace Milosrdných
sester
Periscope Skandinávie,
s.r.o
Římskokatolická farnost
Neratovice
V. E. Tercie , s. r. o.



DĚKUJEME I VŠEM DÁRCŮM, KTEŘÍ SI NEPŘÁLI BÝT ZVEŘEJNĚNI.

ROVNĚŽ DĚKUJEME VŠEM OSTATNÍM DÁRCŮM, PODPOROVATELŮM A DOBROVOLNÍKŮM.
DÍKY VÁM VŠEM PROJEKT STAVBY KOSTELA ŽIJE.

Proč se na nový kostel těšíme?

„Těším se na nový kostel, protože bude vypadat hezky a nebude v něm zima. Už si s kamarády nebudeme muset hrát na zemi a budu tam moct chodit na náboženství a další kroužky.“

Matylda Klíčová, 6 let



„Těším se, že nový kostel a komunitní centrum přinesou do našeho města nejen prostor pro duchovní život, ale také důstojné a otevřené místo pro setkávání lidí. Věřím, že tím pozvedneme úroveň života v našem okolí a vytvoříme skutečné srdce místní komunity.“

Michal Klíč, člen pastorační rady

„Mám obrovskou radost, že můžu být součástí něčeho, co opravdu vzniká – co roste před očima. Není to jen projekt na papíře, ale skutečné místo, které po nás zůstane. Bude sloužit lidem, dětem, rodinám... a snad jednou i našim vnoučatům. To je pro mě velká věc.“

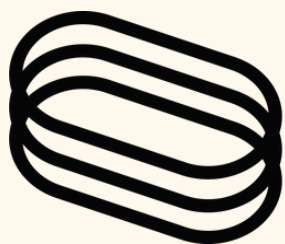
Veronika Mokrejšová, dobrovolnice Nadace neratovického komunitního centra

„Moc se těším, až budeme moci vyučovat náboženství v novém komunitním centru. Díky moderním a prakticky zařízeným učebnám se děti budou lépe soustředit a výuka bude živější a názornější. Věřím, že to bude prostředí, které děti podpoří v růstu – nejen ve víře.“

Anička Cúthová, katechetka

„V novém komunitním centru budeme mít ideální prostor pro práci s dětmi a mládeží. Když mladí tráví svůj volný čas smysluplně, vyrostou z nich zapálení a zodpovědní lidé.“

Matouš Cúth, farník



NADACE NERATOVICKÉHO
KOMUNITNÍHO CENTRA



**Finanční zpráva
za rok 2024**

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
O OVĚŘENÍ ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY k 31. 12. 2024**

účetní jednotky

**Nadace neratovického komunitního
centra**

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA
O OVĚŘENÍ ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY k 31. 12. 2024**

účetní jednotky

**Nadace neratovického komunitního centra
určená pro**

ZAKLADATELE A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

Obsah zprávy:

- 1) Právní skutečnosti
- 2) Zpráva auditora

Přílohy:

- ROZVAHA v plném rozsahu k 31. 12. 2024
- VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu k 31. 12. 2024
- PŘÍLOHA k účetní závěrce k 31. 12. 2024

1. Právní skutečnosti

Příjemce

Účetní jednotka:	Nadace neratovického komunitního centra
Sídlo:	Moravcova 6, 250 72 Kojetice
IČ:	119 86 107
Registrace:	Městský soud v Praze, nadační rejstřík, oddíl N, vložka 2031
Statutární orgán:	Petr Kováč, předseda správní rady ThDr. Jan Balík, PhD, místopředseda správní rady Ing. Marek Matocha, člen správní rady
Zakladatel:	Arcibiskupství pražské, IČ: 004 45 100, Hradčanské náměstí 56/16, Hradčany, 118 00 Praha 1
Vklad:	500 000,- Kč
Splaceno:	100%

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Zakladateli a statutárním orgánům Nadace neratovického komunitního centra

Výrok bez výhrad

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky Nadace neratovického komunitního centra sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty za období končící 31.12.2024 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o účetní jednotce jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky Nadace neratovického komunitního centra k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jeho hospodaření za období končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Nadaci neratovického komunitního centra nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Nadaci neratovického komunitního centra, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu Nadace neratovického komunitního centra za účetní závěrku

Statutární orgán Nadace neratovického komunitního centra odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Nadace neratovického komunitního centra povinen posoudit, zda je Nadace neratovického komunitního centra schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s

výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Nadace neratovického komunitního centra nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním orgánem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Nadace neratovického komunitního centra relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Nadace neratovického komunitního centra uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Nadace neratovického komunitního centra trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Nadace neratovického komunitního centra trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Nadace neratovického komunitního centra ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Auditorská společnost

NBG, spol. s r.o.

Štefánikova 256/34, 150 00 Praha 5

Registrace: MS v Praze – oddíl C, vložka 34055

Ev. č. oprávnění Komory auditorů ČR 134

Realizační tým:

Statutární auditor:

Ing. Tomáš Brumovský
ev. č. oprávnění KA ČR 0587

Ing. Jan Walter

Asistent:

V Praze dne 14. května 2025

NBG spol. s r.o.

Štefánikova 256/34, 150 00 Praha 5

DIC: CZ62587358, email: nbg@nbq.cz

NBG, spol. s r.o.

Ing. Tomáš Brumovský

jednatel společnosti



Ing. Tomáš Brumovský
statutární auditor

ROZVAHA

v plném rozsahu

Zpracováno v souladu
s vyhláškou č.504/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

k **31.12.2024**

(v tis. Kč)

IČ
11986107

Název a sídlo účetní jednotky

Nadace neratovického komunitního c

Moravcova 6

25072 Kojetice

Označ.	AKTIVA	Ř.	Stav k prvnímu dni účetního období 1	Stav k poslednímu dni účetního období 2
A.	Dlouhodobý majetek celkem	1	48 971	69 168
A.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	2	0	0
A.II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	10	49 366	69 794
1.	Pozemky	11	35 386	35 386
3.	Stavby	13	6 955	6 955
8.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	18	0	8 948
9.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	19	7 025	18 505
A.III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	21	0	0
A.IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem	28	395	626
6.	Oprávký ke stavbám	34	395	626
B.	Krátkodobý majetek celkem	40	6 962	10 664
B.I.	Zásoby celkem	41	0	0
B.II.	Pohledávky celkem	51	3 626	2 165
1.	Odběratelé	52	0	100
4.	Poskytnuté provozní zálohy	55	3 620	2 049
11.	Ostatní daně a poplatky	62	6	16
B.III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	71	3 335	8 494
3.	Peněžní prostředky na účtech	74	3 335	8 494
B.IV.	Jiná aktiva celkem	79	1	5
1.	Náklady příštích období	80	1	5
	AKTIVA CELKEM	82	55 933	79 832
Označ.	PASIVA	Ř.	Stav k prvnímu dni účetního období 3	Stav k poslednímu dni účetního období 4
A.	Vlastní zdroje celkem	83	45 643	45 451
A.I.	Jméni celkem	84	47 154	48 336
1.	Vlastní jmění	85	47 154	48 336
A.II.	Výsledek hospodaření celkem	88	-1 511	-2 885
1.	Účet výsledku hospodaření	89	1	-1 374
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	90	-1 025	0
3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minnulých let	91	-487	-1 511
B.	Cizí zdroje celkem	92	10 290	34 381
B.I.	Rezervy celkem	93	0	0
B.II.	Dlouhodobé závazky celkem	95	0	0
B.III.	Krátkodobé závazky celkem	103	10 290	34 380
1.	Dodavatelé	104	29	1 769
3.	Přijaté zálohy	106	0	13 249
17.	Jiné závazky	120	10 240	19 340

Označ.	PASIVA	Ř.	Stav k prvnímu dni účetního období 3	Stav k poslednímu dni účetního období 4
22.	Dohadné účty pasivní	125	21	22
B.IV.	Jiná pasiva celkem	127	0	1
1.	Výdaje příštích období	128	0	1
	PASIVA CELKEM	130	55 933	79 832

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis odpovědné
osoby:Podpis osoby odpovědné
za sestavení:

Okamžik sestavení:

12.05.2025

12.05.2025 16:02




Telefon:

NADACE NERATOVICKÉHO
KOMUNITNÍHO CENTRA
Moravcova 6, 250 72 Kojetice
IČ: 119 86 107 - č.j. 9237012/0800

①

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu

k 31.12.2024

(v tis. Kč)

IČ
11986107

Název a sídlo účetní jednotky

Nadace neratovického komunitního c

Moravcova 6

25072 Kojetice

Zpracováno v souladu
s vyhláškou č.504/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

Ozn.	POLOŽKA	Ř.	Činnost		
			hlavní 1	hospodářská 2	celkem 3
A.	NÁKLADY	1	929	550	1 479
A.I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby celkem	2	681	530	1 211
1.	Spotřeba materiálu, energie a ostat.nesklad.dodávek	3	45	0	45
6.	Ostatní služby	8	636	530	1 166
A.II.	Změny stavu zásob vlastní činností a aktivace	9	0	0	0
A.III.	Osobní náklady	13	0	0	0
A.IV.	Daně a poplatky	19	10	20	30
15.	Daně a poplatky	20	10	20	30
A.V.	Ostatní náklady	21	6	0	6
22.	Jiné ostatní náklady	28	6	0	6
A.VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba, použití rezerv, opr.polože	29	232	0	232
23.	Odpisy dlouhodobého majetku	30	232	0	232
A.VII.	Poskytnuté příspěvky	35	0	0	0
A.VIII.	Daň z příjmů	37	0	0	0
	Náklady celkem	39	929	550	1 479
B.	VÝNOSY	40	4	102	106
B.I.	Provozní dotace	41	0	0	0
B.II.	Přijaté příspěvky	43	1	0	1
3.	Přijaté příspěvky (dary)	45	1	0	1
B.III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	47	0	100	100
B.IV.	Ostatní výnosy	48	3	2	5
7.	Výnosové úroky	51	3	0	3
10.	Jiné ostatní výnosy	54	0	2	2
B.V.	Tržby z prodeje majetku	55	0	0	0
	Výnosy celkem	61	4	102	106
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	62	-925	-448	-1 373
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	63	-925	-448	-1 373

Odesláno dne: 12.05.2025
Razítko:

Podpis odpovědné
osoby:

Podpis osoby odpovědné
za sestavení:

Okamžik sestavení:
12.05.2025 16:05



Telefon:

NADACE NERATOVICKÉHO
KOMUNITNÍHO CENTRA
Moravcova 6, 250 72 Kojetice
IČ: 119 86 107 • Č.ú: 9237012/0800

Nadace neratovického komunitního centra

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2024 za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024

Nadace neratovického komunitního centra
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2024

Obsah:

1. POPIS NADACE.....	3
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	3
3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY	4
a) Dlouhodobý hmotný majetek.....	4
b) Peněžní prostředky	4
c) Pohledávky.....	4
d) Vlastní jmění	4
e) Cizí zdroje.....	4
f) Devizové operace.....	4
g) Použití odhadů	5
h) Účtování výnosů a nákladů.....	5
i) Daň z příjmů	5
j) Následné události.....	5
4. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI.....	6

Nadace neratovického komunitního centra

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2024

1. POPIS NADACE

Nadace neratovického komunitního centra (dále jen „Nadace“) je právnickou osobou, identifikační číslo 11986107, sídlící Moravcova 6, 250 72 Kojetice. Nadace byla zapsána do nadačního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou N 2031 dne 01. 11. 2021.

Hlavním účelem činnosti Nadace je v souladu s veřejně prospěšnými cíli:

1. výstavba kostela a fary Římskokatolické farnosti Neratovice (dále jen Farnost), včetně financování jejich výstavby,
2. podpora činnosti Farnosti, včetně financování provozu kostela a fary a komunitního centra provozovaného Farností,
3. financování nákladů na provoz, opravy, obnovu a údržbu kostela a fary náležejících k Farnosti a komunitního centra provozovaného Farností.

V roce 2024 nedošlo k žádným významným změnám.

Zakladatelem Nadace je Arcibiskupství pražské, IČ: 004 45 100, Hradčanské náměstí 56/16, Praha 1.

Správní rada:

Funkce	Jméno	Zapsáno do OR
Předseda správní rady	Peter Kováč	1. listopadu 2021
Místopředseda správní rady	ThDr. Jan Balík, PhD.	1. listopadu 2021
Člen správní rady	Ing. Marek Matocha	1. listopadu 2021

Nadace má kontrolní orgán, kterým je dozorčí rada. Dozorčí rada má následující členy:

Funkce	Jméno	Zapsáno do OR
Člen dozorčí rady	Marek Cúth	1. listopadu 2021
Člen dozorčí rady	Milada Hájková	1. listopadu 2021
Člen dozorčí rady	Petr Semerád	1. listopadu 2021

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka (*nekonsolidovaná*) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Nadace neratovického komunitního centra

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2024

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které účetní jednotka používala při sestavení účetní závěrky za rok 2023 jsou následující:

a) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 80 tis. Kč se odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek nabytý bezúplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se buď ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů pokud je určen pro hlavní (neziskovou) činnost Nadace, nebo ve prospěch ostatních výnosů (Jiné ostatní výnosy), pokud je určen pro podnikatelskou (hospodářskou) činnost Nadace. Reprodukční pořizovací cena tohoto majetku je stanovena na základě ocenění znalcem.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku se účtují jako samostatný dlouhodobý majetek. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří prostředky na bankovních účtech.

c) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

d) Vlastní jmění

Vlastní jmění Nadace tvoří její nadační jmění a Fondy vytvořené buď ze zisku po zdanění z předchozích období nebo zdroje bezúplatně přijaté od zřizovatele nebo od jiných osob.

Podmínky pro poskytování nadačních příspěvků stanoví statut nadace.

e) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Nadace neratovického komunitního centra

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2024

f) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách (v kurzu platném ke dni jejich vzniku) a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

g) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení účetní jednotky používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení účetní jednotky stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

h) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí v členění na hlavní a hospodářskou činnost.

i) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

V případě, že účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, vytváří účetní jednotka rezervu na daň z příjmů.

j) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky nedošlo k významným událostem, které nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Sestaveno dne 8. 5. 2025

Peter Kováč
předseda správní rada



**NADACE NERATOVICKÉHO
KOMUNITNÍHO CENTRA**
Moravcova 6, 250 72 Kojetice
IČ: 119 86 107 • č.ú: 9237012/0800
(*)













KONTAKT

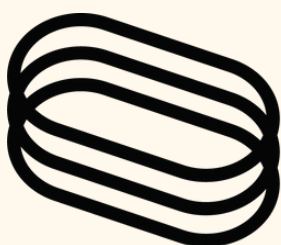
Nadace neratovického
komunitního centra

Moravcova 6
250 72 Kojetice
tel: 730 173 907

email:
fundraiser@kostelneratovice.cz

Číslo účtu: 9237012/0800

<https://kostelneratovice.cz/>



**NADACE NERATOVICKÉHO
KOMUNITNÍHO CENTRA**